

1-6 地価公示・調査価格及び変動率

(イ) 国

標準地	所在地	平成15年	
		標準地の1㎡ 当たり価格(円)	変動率(%)
住宅地	1 前後町仙人塚1736-120	104,000	△8.0
	2 栄町上姥子6-236	102,000	△8.1
	3 新田町広長11-9	109,000	△7.6
	4 三崎町中ノ坪15-14	111,000	△7.5
	5 栄町南館3-1419	96,000	△11.1
	6 二村台1丁目16-2	108,000	△10.0
	7 阿野町上納66-11	92,000	△8.9
	8 阿野町大高道19-1	94,400	△9.2
	9 三崎町ゆたか台18-7	111,000	△7.5
	10 二村台4丁目18-7	109,000	△7.6
	11 新田町吉池10-6	104,000	△7.1
	12 栄町南館3-1678	89,000	△10.1
	13 新栄町七丁目24外	99,800	△8.4
商業地	新田町子持松11-7外	152,000	△11.1
準工業地	前後町善江1737	176,000	△11.6
	栄町南館3-791外	85,000	△9.6
市街化調整区域内の宅地	阿野町長根 114-4 外	116,000	△10.8
	阿野町長根 8	108,000	△9.2
	杓掛町東本郷86-2	70,200	△11.1

(ロ) 県

基準地	所在地	平成15年	
		基準値の1㎡ 当たり価格(円)	変動率(%)
住宅地	1 大久伝町南6-5	95,000	△5.0
	2 二村台7丁目11-6	100,000	△5.7
	3 新栄町四丁目163	98,000	△6.7
	4 西川町長田14-7	103,000	△7.2
	5 阿野町坂部1-32外	91,000	△8.1
	6 二村台1丁目16-2	103,000	△10.4
宅地見込み地	阿野町平地29-1外	31,500	△10.0
商業地	阿野町滑34-2	112,000	△8.9
準工業地	新田町大割25-1外	86,500	△8.0
市街化調整区域内の宅地	栄町殿ノ山 28-53	76,000	△5.0

各年1月1日現在

平成16年		平成17年	
標準地の1㎡ 当たり価格(円)	変動率(%)	標準地の1㎡ 当たり価格(円)	変動率(%)
98,400	△5.4	97,000	△1.4
94,500	△7.4	93,000	△1.6
103,000	△5.5	102,000	△1.0
104,000	△6.3	103,000	△1.0
91,000	△5.2	90,000	△1.1
100,000	△7.4	98,500	△1.5
86,500	△6.0	84,500	△2.3
88,700	△6.0	87,500	△1.4
105,000	△5.4	104,000	△1.0
103,000	△5.5	101,000	△1.9
96,200	△7.5	95,500	△0.7
83,400	△6.3	82,000	△1.7
93,600	△6.2	92,500	△1.2
140,000	△7.9	133,000	△5.0
164,000	△6.8	156,000	△4.9
78,900	△7.2	78,000	△1.1
107,000	△7.8	102,000	△4.7
101,000	△6.5	98,000	△3.0
66,000	△6.0	64,000	△3.0

資料：国土交通省土地鑑定委員会

各年7月1日現在

平成16年		平成17年	
基準地の1㎡ 当たり価格(円)	変動率(%)	基準地の1㎡ 当たり価格(円)	変動率(%)
94,000	△1.1	91,500	△2.7
96,000	△4.0	95,500	△0.5
97,000	△1.0	—	—
101,000	△1.9	100,000	△1.0
90,000	△1.1	89,500	△0.6
99,000	△3.9	98,000	△1.0
28,000	△11.1	28,000	△1.8
107,000	△4.5	105,000	△1.9
85,000	△1.7	84,500	△0.6
75,000	△1.3	75,000	△0.7

資料：愛知県地価調査