

# 令和7年度豊明市教育委員会指定管理者審査委員会

## 議事録要旨

日時 令和7年7月10日（木）  
午後1時50分から午後3時30分  
場所 豊明市文化会館 第1会議室

### ※敬称略

出席委員：石川、富山、緒方、小代、萩原、浅井、伊藤  
事務局：生涯学習課長、文化・スポーツ担当係長、文化・スポーツ担当者  
指定管理者：株式会社ケイミックスパブリックビジネス  
（以下「ケイミックス」）

### 事務局より

当会議は非公開会議とする。企業ノウハウ等が含まれる資料も部外秘のため、ご配慮いただきたい。

委員7名のうち出席7名で過半数以上の出席により会議は成立。

### 1. あいさつ

### 2. 議 題

#### （1）令和6年度指定管理実績報告について

指定管理者（株式会社ケイミックスパブリックビジネス）より令和6年度豊明市文化会館の管理業務体制及び利用実績、利用者アンケート、事業実績、研修報告書、施設維持管理業務を報告。質疑応答後、承認を得た。

### 質疑・意見等

#### （委員）

予約し鍵を借りる際に利用者が受付簿に名前等を記入するが、一覧のリストになっているため、他の方の名簿のお名前が見えてしまう。個人情報保護の観点から、今後受付簿は他の方の個人情報が見えない方法に改善していただきたいです。

#### （ケイミックス）

今後は他の方のお名前等が見えないように一人1枚記載いただくなど、改善するよう検討します。

#### （委員）

全職員を対象とした合同避難訓練を毎年実施しているが、できれば利用者がいる時に利用者も一緒に避難訓練に参加したい。高齢の利用者が増えている

ため、万が一災害等があった際に避難できるか不安です。

(事務局)

日程が合えば可能だと思うので、今後指定管理者と検討していきます。

(委員)

市民フェスティバルの参加料が無料なので有料にすることはできないですか。他のイベントなども今は有料のところが多いです。

(事務局)

市民フェスティバルの趣旨や他のイベントと照らし合わせて検討していきます。

(委員)

令和6年度の収支報告書にある「委託料」の中には何が含まれているのか。また委託料の予算の組み方について予算額に対して実績額がかなり減っているのはなぜですか。また委託業者の選定はどのようにされていますか。必要に応じて業者を見直すことも必要ではないですか。

(ケイミックス)

委託料は清掃や各種点検業務などの委託業者に支払うものになります。令和5年度はマイナス収支になったため何とか令和6年度は黒字化にすべく経費を見直ししたところ、委託業者を変更し、直接契約にすることで経費を大幅に削減できたためです。今後も委託料はおおよそこの数字で推移していくものと考えています。

(委員)

令和6年度の収支報告書にある収入・支出における「その他」には何が含まれていますか。

(委員)

★確認して後日ご報告いたします。

(企業情報が含まれるため回答は後日委員のみに通知。)

(委員)

令和6年度収支報告書にある「一般管理費」とは何か。

(ケイミックス)

本社・支社等の負担金などです。

(委員)

決算報告書を見ると第8期は第7期に比べて減収されているようですが、そ

の理由は。

(ケイミックス)

LED などエネルギーコストに経費がかかったこと、また人件費や物価の高騰が影響しています。

(委員)

令和7年度の収支計画書について、昨年度の実績を基に作成はしないのか。

(事務局)

指定管理者制度について説明。市基準額については指定管理者を選定する時点でご提案、承知していただいた金額になるため、この計画書での操作は難しい旨をご理解いただければと思います。

(委員)

よく文化会館を黒字化にできたと思います。評価しています。

(委員)

ケイミックスの人柄がよい。高く評価しています。

### 3. その他

事務局より、議事録とモニタリングレポートについてホームページに掲載する旨説明。資料の回収。