

旧耐震基準の木造住宅の除却における容易な耐震診断調査票

豊明市用

| | | |
|---|---|---------------------------------|
| 調査日時 | 令和 年 月 日 時 | 住宅の現地調査を行った方の氏名と調査日時を記入してください。 |
| 調査者氏名 | | |
| I) 建築物の概要 | | |
| 1、建築物の所有者 | | |
| 2、建築物所在地 | 豊明市 | |
| 3、階数 | <input type="checkbox"/> 平家建て <input type="checkbox"/> 2階建て | 該当する項目にチェックしてください。 |
| 4、面積 | 平方メートル | 固定資産税課税明細書等で確認してください。 |
| II) 前提条件の確認 | | II) 全てに該当する必要があります。 |
| 1、構造・用途 | <input type="checkbox"/> 木造の住宅であること | 居住部分が確認できる 写真を添付 してください。 |
| 2、建築年月日 | <input type="checkbox"/> 昭和56年5月31日以前に新築の工事に着手した（固定資産税課税明細書等で確認） | |
| IIIもしくはIVに該当する必要があります。□にチェックを入れてください。 | | |
| □ III) 一見して倒壊の危険性があると判断できる項目 | | |
| 1つでも該当した場合は、 倒壊の危険性がある ため、除却 補助の対象 です。状況が確認できる 写真を添付 してください。 | | |
| 建物全体 | <input type="checkbox"/> 全体又は一部に崩壊がある | |
| | <input type="checkbox"/> 全体又は一部に傾斜や変形がある | |
| 地盤・基礎 | <input type="checkbox"/> 地盤沈下が生じている | |
| | <input type="checkbox"/> 基礎がコンクリート以外（玉石、石積み、ブロック等） である | |
| | <input type="checkbox"/> 基礎がコンクリート であり、 ひび割れや欠損 が見られる | |
| 老朽・腐朽 | <input type="checkbox"/> 柱、梁、壁、土台等の構造部に白蟻の被害がある | |
| | <input type="checkbox"/> 柱、梁、壁、土台等の構造部に腐朽がみられる | |
| | <input type="checkbox"/> 柱、梁、壁、土台等の構造部に損傷や欠損がみられる | |
| □ IV) 壁の割合 | | |
| 一見して倒壊の危険性があると判断できない場合でも、壁の割合が0.8未満である場合は、倒壊の危険性があると判断できます。別紙を添付します。 | | |