

## 平成28年度豊明市老人福祉センター指定管理者審査委員会 議事要旨

日時 平成28年8月8日（月）

10時00分から

場所 豊明市役所東館1階会議室6

（※敬称略）

出席者：天野瑞枝、平野浩、土方治、熊谷悠之、池口昌宏、加藤誠、山崎榮一  
吉井徹也

指定管理者：シンコースポーツ㈱ 市橋克之、今枝知也、中村友博、

事務局：藤井和久、望月典子、藤橋宏旭

### 1. あいさつ

天野委員長

### 2. 議事

#### （1）平成27年度指定管理実績報告について

指定管理者（シンコースポーツ株式会社名古屋支店）より、平成27年度年間利用実績、年間収支報告、利用者アンケート、施設維持管理業務等、実績を報告。承認を得た。

質疑・意見等

○ 収支報告書について、10月の委託費が50万と他月と比べて高くなっていますが、何かあったのでしょうか。

→ 老人クラブの作品展の開催があり、会場設営を委託するため、他月と比べて委託費が高くなっております。（指定管理者）

#### （2）平成27年度モニタリングレポート（年次評価）について

高齢者福祉課高齢者係より、平成27年度のモニタリングに基づき、モニタリングレポート（年次評価）について説明。

また、団体の経営に関する事項については、事前に山崎委員に分析を依頼し、分析結果の報告を受けた。

当審査委員会のコメントについては、「利用者が高齢者ということで、利用しやすい・使いやすい環境づくりを工夫するとともに、施設の維持管理も安全性に配慮し、適切に行われている。収支については黒字化に向け、まずは利用者の増加が課題となる。」とし、年次評価と併せて承認を得た。（モニタリングレポート（年次評価）については、別添）

質疑・意見等

- 無料施設とのことでしたが、利用者増加を見込んでいますが、増加することで更なる赤字を生むことはないか。
  - 体育施設としては、赤字となっていますが、他の事業等含め市全体で見れば黒字。黒字であれば、たとえ支出が増えても、利用者の増加は、喜ばしいこと。市民に貢献できていると考えている。(指定管理者)
- アンケートを拝見させていただいて、トイレに関する意見が目についた。比較的高齢者が利用することが多いことから、和式のトイレは、早めに洋式に変更していただきたい。
  - トイレの改修については以前から要望いただいております、市当局に対して、昨年も改修要望は出したが今年度は認められなかった。引き続き要望し、改修につなげたい。(高齢者福祉課)
- 友人が指定管理以前に老人福祉センターを利用させてもらっていたが、シンコースポーツ株式会社になってから送迎がなくなったと言っていたが。
  - 市で委託している介護予防サービスについては、従前どおり送迎を行っている。そのご友人の方が何らかの理由で、当該事業の対象外となった可能性が考えられる。(高齢者福祉課)

### 3. その他

平成28年度指定管理者事業計画について

指定管理者より、平成28年度事業計画について説明。

#### 質疑・意見等

- 物販とありましたが、原価はどれくらいですか。
  - 販売価格の60%程度です。

以上