

令和6年

建設文教委員会

8月28日

豊明市議会

建設文教委員会会議録

令和6年8月28日

午前10時50分 開会

午前11時11分 閉会

1. 出席委員

委員長	服部 龍一	副委員長	武谷 としお
委員	鈴木 智和	委員	こんどう のぶお
委員	いとう ひろし	委員	鵜飼 貞雄
委員	清水 義昭		
議長	毛 受明宏		

2. 欠席委員

なし

3. 職務のため出席した議会事務局職員の職、氏名

議会事務局長	加藤 健治	議事課長	深草 広治
議事課長補佐 兼議事担当係長	寺島 慎二	庶務担当係長	福田 悦子

4. 説明のため出席した者の職、氏名

市長	小浮 正典	副市長	土屋 正典
経済建設部長	星 子恭士	都市計画課長	中田 勝次

5. 傍聴議員

岡島 ゆみこ	青木 けんじ	中堀 りゅういち	浅井 たかお
近藤 ひろひで	郷右近 修	林 ゆきひろ	三浦 桂司
月岡 修一	一色 美智子	堀内 ちほ	ふじえ 真理子

6. 傍聴者

一般傍聴者 2名

午前 10 時 50 分開会

○建設文教委員長（服部龍一議員） ただいまより建設文教委員会を開会いたします。

会議に先立ちまして、市長より挨拶をお願いします。

小浮市長。

○市長（小浮正典君） 皆様、お疲れさまでございます。

本日の建設文教委員会に付託されました案件は、議案第51号の工事請負契約の締結の1議案でございます。慎重に審査をいただきますよう、どうぞよろしくお願い申し上げます。

以上、終わります。

○建設文教委員長（服部龍一議員） ありがとうございます。

続いて、議長より挨拶をお願いします。

議長。

○議長（毛受明宏議員） いいですか。

御苦労さまでございます。

建設文教委員会に付託されたのは、議案第51号についてでございます。慎重審査よろしく願いいたします。

○建設文教委員長（服部龍一議員） ありがとうございます。

これより会議を開きます。

ここでお諮りいたします。市長は自席待機といたしたいが、御異議ありませんか。

（異議なしの声あり）

○建設文教委員長（服部龍一議員） 御異議なしと認めます。よって、市長は退席願います。

なお、市長におかれましては、答弁を求める機会がある場合には出席をいただきますので、御承知おき願います。

（市長退席をなす）

○建設文教委員長（服部龍一議員） 本日の傍聴については、申合せに従い15名以内とし、委員長において一般傍聴者の入室を許可します。

本日の議事につきましては、本委員会に付託されました案件につきまして、お手元に配付いたしました議題に従い会議を進めます。

なお、当局におかれましては、反問権を行使される場合は意思表示を明確にされ、論点を整理して反問されますようお願いいたします。また、反問を終了するときも、意思表示を明確にされるようお願いいたします。

それでは、議案第51号 工事請負契約の締結について（国庫補助事業 公園施設改修工

事)を議題といたします。

本案件につきまして、理事者より簡潔に説明を求めます。

中田都市計画課長。

○都市計画課長(中田勝次君) それでは、議案第51号 工事請負契約の締結について御説明をいたします。

下記のとおり工事請負契約を締結するものでございます。

記といたしまして、工事名は、国庫補助事業 公園施設改修工事。

工事場所は、豊明市三崎町三崎地内。

工事の概要は、三崎水辺公園の遊戯施設、園路広場及び管理施設等の大規模改修を行う。

4、請負契約金額は2億1,780万円、税抜金額が1億9,800万円。

5、請負契約者は、株式会社山本工務店豊明営業所、所長、片嶋博文。

6、契約の方法は、制限付一般競争入札(事後審査型)でございます。

この案を提出するのは、三崎水辺公園における利用者サービス向上のため必要があるからでございます。

以上で議案第51号 工事請負契約の締結について説明を終わります。

○建設文教委員長(服部龍一議員) 理事者の説明は終わりました。

これより質疑に入ります。

質疑のある方は挙手願います。

鵜飼委員。

○鵜飼貞雄委員 お願いします。

本会議場で林議員が結構ほとんど聞かれたので、あまり聞くことなくなっちゃったんですけど、工事のスケジュール感は大体は理解しました。ですが、やはり初日即決に至った経緯というか、そこら辺がちょっと本会議場ではまだ理解しづらい部分がありましたので、そこを詳しく御説明願いたいと思います。

○建設文教委員長(服部龍一議員) 答弁願います。

中田課長。

○都市計画課長(中田勝次君) お答えいたします。

まず、先ほど本会議場でも話が合った部分がありますが、まず今回の工事につきまして、全園を閉園して一気に工事をするという予定はしておりません。特に春、3月、4月時期の桜の名所でもございますので、その時期はなるべく開放した状態で工事を進めたいということを予定しております。

につきまして、どうしてもこの工事の期間というのが、通常工事の仕様や規模と比較し

ても、期間が長くなるということは十分想定されております。ということで、本来であれば、常任委員会を経て最終日ということが望ましいことだと思うんですが、1か月でも時間の猶予はいただきたく、本日、初日即決とさせていただいた次第でございます。

以上です。

○建設文教委員長（服部龍一議員） ほかにございませんか。

鈴木委員。

○鈴木智和委員 1点お聞きしたいんですけど、工期2年ということでございまして、この公園のね、近所、大変住宅地が多いところで期間、工事期間中、出入り業者さんも多数入るのではないかなと思うんですけども、その辺のことを、周辺の住民への皆様の周知をどのようにされているのかとか、また、注意喚起とかの方法とか、何か講じていることがあれば教えてください。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 答弁願います。

中田課長。

○都市計画課長（中田勝次君） お答えいたします。

周知につきましては、今まで設計等々をしている中で、区や町内会にはある程度の周知はされていると思うんですが、改めて今回お認めいただいた後、本契約後には、町内会や近隣住民、特に今御質問あったとおり、工事の範囲に接する方々には工事案内の配布と、全般的には広報やホームページに掲載させていただき、なおかつホームページには、工事の段階ごとに修正して掲載をしていって、案内をさせていただく予定をしております。

以上です。

○建設文教委員長（服部龍一議員） ほかにございませんか。

いとう委員。

○いとうひろし委員 ちょっと教えてください。

これ、国庫補助事業とあるんですが、どれぐらい補助されるんでしょうか。

（予算、予算じゃないの声あり）

（国庫補助事業でいいじゃないの声あり）

○建設文教委員長（服部龍一議員） 答弁できますか。

星子部長。

○経済建設部長（星子恭士君） こちらは、都市構造再編集集中支援事業補助金といたしまして、6,700万円ほどの補助がございます。

終わります。

○いとうひろし委員 ありがとうございます。

○建設文教委員長（服部龍一議員） ほかにございませんか。

武谷副委員長。

○武谷としお委員 工事の概要のところなんです、工事の順番、遊戯施設から順番にやっていくんでしょうか。それと、管理施設というふうに書かれているんですが、この管理施設というのはどういったものでしょうか。お願いします。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 答弁願います。

中田課長。

○都市計画課長（中田勝次君） ちょっと順番を変えて、管理施設というものはまず、トイレをまずお考えいただければ結構なのかな、今回の場合はトイレということをお考えください。

それと、工事の順番につきましては、工事の順番につきましては、ただいままだ仮契約中でありまして、今の仮契約者、こちらの山本工務店様、豊明営業所様に工程表のほうをまず素案を作成していただいている最中でございます。これから作成していただいた後に、我々や指定管理者等々と協議をした上で順番、先ほど全館閉園とか部分閉園しながら工事ということも絡めて、工程を確定して進めていきたいと思っております。

以上です。

○建設文教委員長（服部龍一議員） ほかにございませんか。

星子部長。

○経済建設部長（星子恭士君） 先ほどの補助の金額の訂正をさせていただきます。

先ほどの6,000万につきましては今年度分だけで、総額といたしましては1億2,000万ほどでございます。

終わります。

○建設文教委員長（服部龍一議員） ほかにございませんか。

こんどう委員。

○こんどうのぶお委員 これ、予定価格についての入札率ですね、80%ぐらいなんですけど、工事の追加、追加請求があった場合は、どのようにチェック、対応するんでしょうか。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 答弁願います。

中田課長。

○都市計画課長（中田勝次君） 工事の追加請求というのは、変更契約ということだと思うんですが、変更契約というのは、我々からお願いをすることと、設計仕様を見た上で施工者から、仕事を進める中でどうしても所定の仕事を進めるのに障壁となる部分をということ、協議ということで変更が発生する、大きな2点に分かれます。

ですので、当然、我々からほかのいろんな条件で追加させてもらうこともある可能性がありますし、一方で、改修工事でございますので、仕事をした中で何かしら発生した中で変更、やむを得なく変更という場合も否めないということでございます。

以上です。

○建設文教委員長（服部龍一議員） ほかにございませんか。

清水委員。

○清水義昭委員 今と同じようなことですが、予算上では2億7,500万円ほどあったと思います。契約金額2億1,780万ということは、かなりリーズナブルに落札いただいたのかなというふうに思いますけども、当初のときに御説明をいただいた工事内容と変更はないのかということをお伺いします。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 答弁願います。

中田課長。

○都市計画課長（中田勝次君） 委員長、よろしいですか。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 中田課長。

○都市計画課長（中田勝次君） 当初予定していた中で、当初の設計の段階で、最近、労務費だといつものことなんですが、労務費が上がったり、材料費が上がったりということはいろんなことで説明させていただいております。その中で、上昇ということが実際ありまして、少しながら、園路なんですが、僅かながら当初思っていたより少し外して設計発注というのはしております。僅かながらなんですが、発注はしております。

以上です。

○建設文教委員長（服部龍一議員） ほかにございませんか。

こんどう委員。

○こんどうのぶお委員 これ、契約金額の2億1,780万の内訳で、一番かかっている部分ってどこでしょうか。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 答弁願います。

中田課長。

○都市計画課長（中田勝次君） よろしいですか。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 中田課長。

○都市計画課長（中田勝次君） 一番というのが、ちょっと今、数字を持ち合わせてないんですが、大きく言いますとインクルーシブ遊具、これが遊具としてはかなり大きいです。それと、南側駐車場に建て替えますトイレ、ユニットトイレと、池を埋めて駐車場を広げる駐車場設備、この3点が大きい、あとは浮き橋もありますのでこの辺り、かなり何千万

単位のものが集約してるということです。

以上です。

○建設文教委員長（服部龍一議員） ほかにございませんか。

清水委員。

○清水義昭委員 ちょっとこの議案と外れてたらごめんなさい。当初と比べて、先ほど園路を少し外して発注というか応札というお話だったんですけど、それは、三崎水辺公園の今回の改修で直そうと思ってたところを直さないみたいな感じに聞こえたんですけど、それはリニューアルに関して影響はないということで発注したんですか。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 答弁願います。

中田課長。

○都市計画課長（中田勝次君） 入札の結果は結果として、こういう80.27ということになって、数字上は余剰、余るということなんですけど、これはあくまで入札の結果でございます。外した、今、清水委員の御質問のとおり、外したところをじゃあ、やらないのかということではなく、これは別建てでやっていく予定で、今のところ、計画をしております。

以上です。

（別工事の声あり）

○都市計画課長（中田勝次君） 別工事です。すいません。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 清水委員。

○清水義昭委員 それは、だから、今回の契約の中には入ってなくて、また別の業者さんなり、この業者さんなのか分かりませんが、そういうところに発注をして、その部分を工事するということですか。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 答弁願います。

中田課長。

○都市計画課長（中田勝次君） 入札の結果、余剰ができたからといって、それでそこをやるということはあまり適切なことではないと思いますので、別発注ということで計画しております。

一方で、工事をじゃあ、どこに発注するかということになりますと、まだ決めてはいないんですが、そこはちょっとまだごめんなさい、決めていない、決定はしていません。現時点では決定しておりません。

以上です。

○建設文教委員長（服部龍一議員） ほかにございませんか。

清水委員。

○清水義昭委員　ちょっと確認なんですけど、その外した園路の部分の、そのボリューム感というのが分からないんですけども、金額で出すのは難しいかも分からないんですけど、どれぐらいのボリューム感になるのか、できれば金額ベースでいただけると助かる。なぜかという、当初予算が2億7,500万だったので、それを全体で超えてしまうということはあってはならんかなと思っていますので、そのところをお願いしたいです。

○建設文教委員長（服部龍一議員）　答弁願います。

中田課長。

○都市計画課長（中田勝次君）　まず、御質問の回答ですが、超えることはございません。よろしいですか。引き続き。

○建設文教委員長（服部龍一議員）　はい。

○都市計画課長（中田勝次君）　金額的に外したのは2,000万、約2,000万ほど外しております。場所につきましては、三崎小学校側の園路ですね。三崎小学校側にも、一周園路があるんですが、三崎小学校側のストレート、真っすぐな部分があると思うんですが、御存じだと思うんですが、あの部分の輪っかをいわゆる、外させていただいて、今回、発注しております。

以上です。

○建設文教委員長（服部龍一議員）　ほかにございませんか。

いとう委員。

○いとうひろし委員　園路を少し外すということだったんですが、三崎公園なんか歩いてみると、園路の中にやっぱり根上がりをしている部分がかなりあります。その根上がりはどのようなんでしょうか。

○建設文教委員長（服部龍一議員）　答弁願います。

中田課長。

○都市計画課長（中田勝次君）　根上がりにつきましては、当然のごとく、もちろん園路の改修ですので、根上がりというのを処理をしていくのは、第一義的なことだと思います。処理をしていく予定でございます。

以上です。

○いとうひろし委員　分かりました。

○建設文教委員長（服部龍一議員）　ほかにございませんか。

清水委員。

○清水義昭委員　ちょっと確認。

先ほど少し園路を外した、2,000万ほどというような話でしたけども、それ、別発注した

ときに、国庫補助事業の対象になるのか確認です。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 答弁願います。

中田課長。

○都市計画課長（中田勝次君） 国庫補助事業の対象になります。

以上です。

○建設文教委員長（服部龍一議員） ほかにございませんか。

こんどう委員。

○こんどうのぶお委員 先ほど根上がりの部分では、どこが支払うというか、どうなるんですか。予算、予算はどうなるんですか、根上がりの部分って。

（木の根っこのことの声あり）

○こんどうのぶお委員 いや……。

（値上がりじゃなくって、根が上がっておるの声あり）

○こんどうのぶお委員 知っている、根上がり。根っこが上がってる、それを直すんですよ。その予算はどこになるの。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 答弁願います。

中田課長。

○都市計画課長（中田勝次君） 当然、本件工事の中で……。

（今回の声あり）

○都市計画課長（中田勝次君） はい。先ほどのように、どうしても大きければ変更という可能性もゼロではないんですが、ここの本工事の中で行います。

以上です。

○建設文教委員長（服部龍一議員） ほかにございませんか。

武谷委員。

○武谷としお委員 ちょっと外れてたらごめんなさい。ふるさと納税で1,000万円、三崎公園にという指定があるお金が出てると思うんですけど、ふるさと納税で三崎公園を改修してほしいという。これって関係してきますか、何か。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 答弁願います。

副市長。

○副市長（土屋正典君） まず、本議案ですけども、工事請負契約の締結についてということで、契約の相手方、それから契約金額等、これについてお諮りをお願いしておるものでございます。

その中で、請負契約金額の中の前金としてということの御理解でお話をさせていただく

と、いろいろふるさと納税でいただいている部分に関しては、先方さんからはこの工事に使ってくださいという希望といいますかね、向こう、先方さんの御意見をいただいた上で充てておりますので、御承知おき願います。

以上です。

○建設文教委員長（服部龍一議員）　こんどう委員。

○こんどうのぶお委員　今の企業版ふるさと納税の企業のPR、看板とか、そういうものってあるんでしょうか。

○建設文教委員長（服部龍一議員）　答弁願います。

副市長。

○副市長（土屋正典君）　これに関しては、まだこれから工事やってく話になりますけども、やはりふるさと納税という形で寄附を頂いたからには、何らかの形で表示はさせていただくと、これが礼儀かなと思っております。

以上です。

○建設文教委員長（服部龍一議員）　ほかにございませんか。

いとう委員。

○いとうひろし委員　今回、三崎水辺公園の遊戯施設、園路、広場、管理施設、あと、以前、池の中に噴水があったでしょう。その噴水はどうなるんでしょうか。そういった工事は含まれるんでしょうか。

○建設文教委員長（服部龍一議員）　答弁願います。

中田課長。

○都市計画課長（中田勝次君）　今回、噴水は含まれておりません。

以上です。

○建設文教委員長（服部龍一議員）　ほかにございませんか。

こんどう委員。

○こんどうのぶお委員　今回、環境に配慮した、そういう資材は使われるんでしょうか。

○建設文教委員長（服部龍一議員）　答弁願います。

中田課長。

○都市計画課長（中田勝次君）　特別な仕様というものはございませんが、一般的に、県の仕様等々に基づく、最低限という言い方は好ましくないんですが、環境配慮の資材は使用していく予定です。

以上です。

○建設文教委員長（服部龍一議員）　ほかに。

武谷委員。

○武谷としお委員 先ほど本会議場では、終わる期日は令和8年3月6日ってお聞きしたんですけど、一応今の予定では、始まる工事の着工時期はいつ頃を予定されていますか。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 答弁願います。

中田課長。

○都市計画課長（中田勝次君） 本年の10月を予定しております。

以上です。

○建設文教委員長（服部龍一議員） ほかにございませんか。

こんどう委員。

○こんどうのぶお委員 これ、三崎池って、耐震工事って終わっているんでしょうか。ちょっと質問がいかんのかもしれんけど。

（堤防の耐震の声あり）

○こんどうのぶお委員 堤防の耐震ですね。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 答弁願います。答弁できますか。

中田課長。

（議案とは直接の声あり）

○都市計画課長（中田勝次君） 議案と……。

（答えられないの声あり）

○都市計画課長（中田勝次君） どうなんでしょうか。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 議案とは関係ないということですので、別の。

ほかにございませんか。

（進行の声あり）

○建設文教委員長（服部龍一議員） 以上で質疑を終結し、討論に入ります。

討論のある方は挙手願います。

こんどう委員。

○こんどうのぶお委員 予定価格よりの落札率は80%ぐらいであります。昨年、今年度の資材の物価高騰を踏まえての入札であると思いますが、昨年度、詳細設計1,100万もかけております。それに基づいて、資材、品質、工事の手抜きのないように、チェック、監視をしていただきたいということを申し上げます。賛成といたします。

○建設文教委員長（服部龍一議員） ほかにございませんか。

清水委員。

○清水義昭委員 賛成の立場で討論はしますが、ちょっと苦言をとというか。

一番最初の予算のときに２億７,０００万ぐらい上がっていて、今回２億１,７００万ということで、非常にリーズナブルに入札いただいたなと思ったんですけど、ちょっと今、委員会の中で２,０００万円分ほどは工事を外してというようなことで、原因も物価高騰というかインフレが要因だみたいな話だったと思うんですけども、今後、多分、こういうこと起こり得るような気がしますので、物価というか上がってきていますので、そういうことは今後考慮していただきたいなというふうに思います。

この会社さんですね、国際規格というか国際認証も取ってますね、ＩＳＯの９００１だとか１４００１だとかも取っていらっしゃいますので、工事については安心なのかなというふうに思います。質疑にもありましたけども、今後の変更ですね、なるべくないようにしていただけると幸いだと思いますので、よろしくお願いします。

以上です。

○建設文教委員長（服部龍一議員） 賛成でよろしいですか。

○清水義昭委員 賛成です。

○建設文教委員長（服部龍一議員） ありがとうございます。

ほかにございませんか。

（進行の声あり）

○建設文教委員長（服部龍一議員） 以上で討論を終結し、採決に入ります。

議案第５１号は原案のとおり決することに御異議ありませんか。

（異議なしの声あり）

○建設文教委員長（服部龍一議員） 御異議なしと認めます。よって、議案第５１号は全会一致により原案のとおり可決すべきものと決しました。

以上で、本委員会に付託されました案件の審査は終了いたしました。

お諮りいたします。委員会報告書については私に一任願えますか。

（異議なしの声あり）

○建設文教委員長（服部龍一議員） ありがとうございます。

委員会報告書については、例に従い提出をさせていただきます。

慎重な御審査、御苦労さまでした。これにて建設文教委員会を閉会いたします。

午前１１時１１分閉会