

豊明市公共施設包括的指定管理等更新に係る「サウンディング型市場調査」  
事前質問及び回答の一覧

No.	対象施設	区分	質問箇所	質問内容	回答
1	都市公園	②仕様書(案)	第5 追加投資業務(自由提案)	現指定管理期間において取り組んでいる追加投資業務の提案内容と予算をご教示していただきたい。	公園を利用して市民等が自発的なイベントを容易に実施できる環境を整備するため、指定管理開始初年度にテントや発電機、机、椅子などの備品を購入し、市民活動の活性化を図っています。
2	勅使墓園	②仕様書(案)	第5 追加投資業務(自由提案)	現指定管理期間において取り組んでいる追加投資業務の提案内容と予算をご教示していただきたい。	お彼岸、お盆における仏花等の販売を自主事業として、指定管理料のなかで行い、利用者へのサービスを図っています。追加投資業務は現管理期間においてはありません。
3	勅使墓園	②仕様書(案)	別紙3 施設のあり方検討シート	樹木(高木)の管理の仕様の見直しに伴う予算措置についてご教示いただきたい。	現時点では、危険木の伐採等管理について、指定管理料に包含することを考えておりますが、対象範囲・本数の調査がされていないため、予算措置額については不明です。
4	勅使墓園	②仕様書(案)	別紙3 施設のあり方検討シート	名古屋市土地、調整池等の管理区域の明確化に伴う業務内容と予算措置についてご教示いただきたい。	現時点では、名古屋市土地、調整池等樹木の管理についても業務内容に含めます。管理に関する予算について、現時点では、追加提案業務の提案も含めて、予算範囲を検討していきたいと考えています。
5	都市公園 勅使墓園	②仕様書(案)	「5.事業期間及び指定管理料実績」	指定管理の契約における賃金水準の変動に応じて契約金額を変更できるような特約条項(賃金スライド制度)の考え方についてご教示いただきたい。	指定管理事業においては、事業期間が原則5年とPFI手法等と比べ短いため、スライド方式は採用せず、物価上昇を踏まえて総事業費の積算を行っています。また、想定を超える不測の事態(急激な物価・賃金上昇など)が生じた場合は市と指定管理者で協議を行えるようリスク分担に定める予定です。