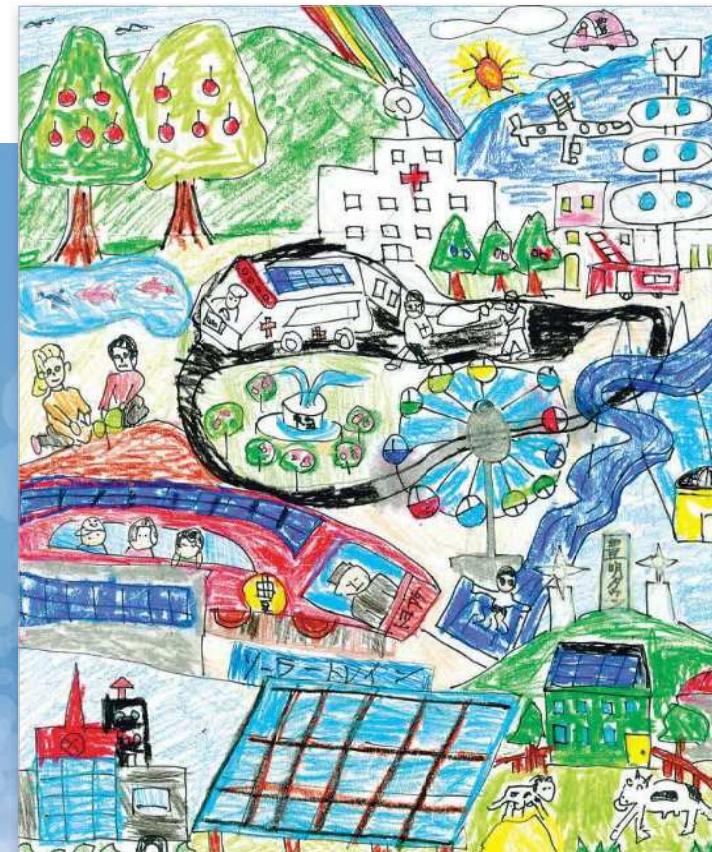


基本計画

①基本フレーム ②人口 ③土地利用



中央小学校 4年
宮田 勇輝さん

人が住みやすいまち。自然がいっぱいのまち。交通の便利が良いまち。
楽しいまち。病院の施設が良いまち。



第3章 基本計画

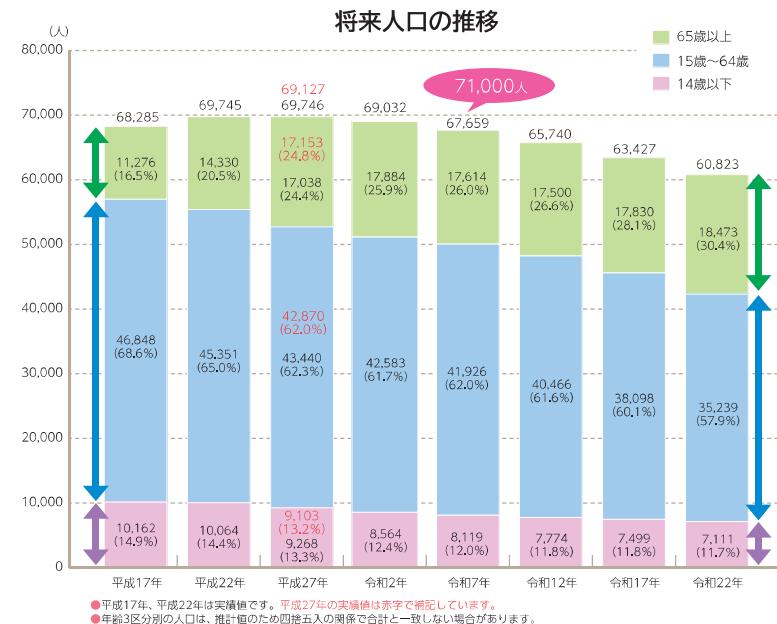
(1) 基本フレーム

① 人口

将来人口の推計に当たっては、平成22年までの国勢調査の人口データをもとに、平成16年から平成26年までの住民基本台帳の人口データから求めた変化率を用いて、コーホート法^{※1}による人口推計を行いました。

推計結果によると、本市の人口は平成27年頃をピークに減少に転じるものと予想されます。また、14歳以下の年少人口及び15歳から64歳までの生産年齢人口は年々減少し、令和22年には平成27年と比べて約9,000人減少すると予想されます。逆に、総人口に占める65歳以上の人口の比率(高齢化率)は年々増加し、令和22年には30.4%に達し、超高齢社会となることが予想されます。

本市では、少子化対策や本市の魅力を高め、人口流出を防ぐとともに転入人口を増やすための施策を講じ、令和7年において人口71,000人をめざします。



※1 コーホート法 男女別・5歳階級別の人口のまとめ(コーホート)の経年的な増減の傾向を将来に延長して将来人口を推計する方法。

②土地利用

土地利用構想の考え方をもとに、ゾーン別土地利用の基本的な方向性を示します。

■居住ゾーン

現在の市街化区域^{*1}について、各々の地域特性を踏まえつつ、道路、公園等の都市施設の整備、改善を図るとともに、市民の日常生活を支える店舗や病院などの適正な立地を誘導し、快適な居住環境の創出を図ります。

また、既存の市街化区域との隣接箇所やまちづくり拠点周辺の市街化調整区域^{*2}について、地権者の合意形成や諸条件を踏まえ、新たな居住系新市街地の形成を図ります。

■田園居住ゾーン

市街化調整区域に広がる既存集落について、現在の土地利用状況を基本としながら周辺の自然環境と調和した、ゆとりある居住環境の整備を図ります。

■産業ゾーン

国道1号周辺で既存の工場等が立地する区域について、周辺の自然環境や隣接する住宅地の居住環境との調和に配慮しつつ、現在の土地利用や機能の維持・強化を図ります。

また、伊勢湾岸自動車道豊明インター周辺や幹線道路の周辺について、広域的な交通利便性を活かした工場、物流施設、研究開発施設等の立地を誘導し、産業振興や新たな産業の創造、雇用の場の創出を図ります。

■農地・緑地ゾーン

市域の北部や南部に広がる優良農地や緑地について、良好な都市環境の形成や防災上の役割なども考慮しつつ、農業環境や自然環境の維持・向上を図ります。

■まちづくり拠点

交通結節点^{*3}や医療福祉、公共施設などの都市機能を有する鉄道駅や市役所、藤田保健衛生大学周辺について、既存の資源を有効活用しつつ新たな都市機能の集積を図ることで、交流・にぎわいの創出や市民の生活利便性の向上を図ります。

*1 市街化区域 市街地として積極的に整備する区域で、用途地域等を指定し、道路や公園、下水道等の整備を行い、住宅や店舗など計画的な市街化を図る地域

*2 市街化調整区域 市街化を抑制し、優れた自然環境等を守る区域として、開発や建築が制限されている区域

*3 交通結節点 人や物の輸送において、複数の交通手段の接続が行われる場所

土地利用構想図（長期）

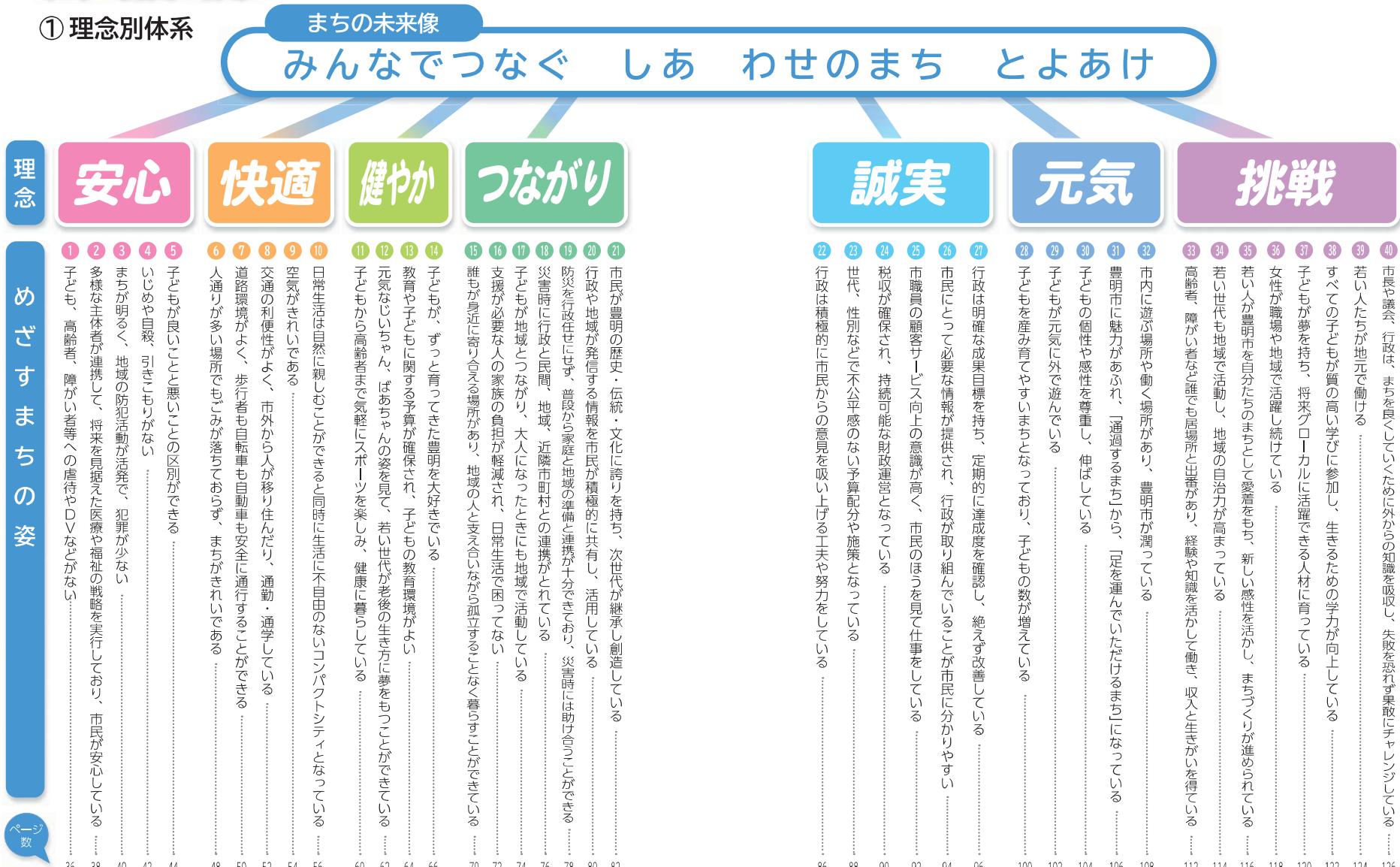


凡例

居住ゾーン	まちづくり拠点	幹線軸
田園居住ゾーン		
産業ゾーン		広域交通軸
農地・緑地ゾーン		鉄道
		市境

(2) 計画の体系

① 理念別体系



まちの未来像
みんなでつなぐ しあ わせのまち とよあけ

分野	めざすまちの姿	健康福祉	地域・市民生活	教育・歴史文化	都市基盤・産業	行政経営
		<ul style="list-style-type: none"> 高齢者、障がい者など誰でも居場所と出番があり、経験や知識を活かして働き、収入と生きがいを得ている 112 子どもを産み育てやすいまちになつており、子どもの数が増えている 100 支援が必要な人の家族の負担が軽減され、日常生活で困つてない 72 誰もが身近に寄り合える場所があり、地域の人と支え合いながら孤立する「となく暮らし」ができる 70 元気なじいちゃん、ぱあちゃんの姿を見て、若い世代が老後の生き方に夢をもつことができる 62 多様な主体者が連携して、将来を見据えた医療や福祉の戦略を実行しており、市民が安心している 38 子どもから高齢者まで気軽にスポーツを楽しみ、健康に暮らしている 36 子ども、高齢者、障がい者等への虐待やロバなどがない 60 	<ul style="list-style-type: none"> 行政や地域が発信する情報を市民が積極的に共有し、活用している 80 女性が職場や地域で活躍し続けている 78 若人が豊明市を自分たちのまちとして愛着をもち、新しい感性を活かし、まちづくりが進められていく 76 若い世代も地域で活動し、地域の自治力が高まっている 74 子どもが元気に外で遊んでいる 72 防災を行政任せにせず、普段から家庭と地域の準備と連携が十分できており、災害時には助け合うことができる 70 災害時に行政と民間、地域、近隣市町村との連携がとれている 68 子どもが地域でつながり、大人になったときにも地域で活動している 66 人通りが多い場所でも「みが落ちておらず、まちがきれいである 64 まちが明るく、地域の防犯活動が活発で、犯罪が少ない 40 	<ul style="list-style-type: none"> 行政が明確な成果目標を持ち、定期的に達成度を確認し、継続改善している 124 市民にとって必要な情報が提供され、行政が取り組んでいたことが市民に分かりやすい 108 市長や議会、行政は、まちを良くしていくために外からの知識を吸収し、失敗を恐れず果敢にチャレンジしている 106 市職員の顧客サービス向上の意識が高く、市民のほうを見て仕事をしている 94 税収が確保され、持続可能な財政運営となっている 92 世代、性別などで不公平感のない予算配分や施策となっている 88 行政は積極的に市民からの意見を吸い上げる工夫や努力をしている 86 	<ul style="list-style-type: none"> 若い人たちが地元で働く 50 市内に遊び場所や働く場所があり、豊明市が潤っている 52 豊明市に魅力があふれ、「通過するまち」から、「足を運んだだけのまち」になっている 54 日常生活は自然に親しむことができる同時に生活の不自由のないコンパクトシティとなっている 56 空気がきれいである 58 交通の利便性がよく、市外から人が移り住んだり、通勤・通学している 60 道路環境がよく、歩行者も自転車も自動車も安全に通行することができる 62 市民が豊明の歴史・伝統・文化に誇りを持ち、次世代が継承し創造している 64 子どもが夢を持ち、将来グローバルに活躍できる人材に育っている 66 子どもの個性や感性を尊重し、伸ばしている 68 すべての子どもが質の高い学びに参加し、生きるために学力が向上している 70 子どもが、ずっと育ってきた豊明を大好きでいる 72 教育や子どもに関する予算が確保され、子どもの教育環境がよい 74 子どもが良いことと悪いことの区別ができる 76 はじめや自殺、引きこもりがない 78 	<ul style="list-style-type: none"> 若いていたちが地元で働く 82 市内に遊び場所や働く場所があり、豊明市が潤っている 84 豊明市に魅力があふれ、「通過するまち」から、「足を運んだだけのまち」になっている 86 日常生活は自然に親しむことができる同時に生活の不自由のないコンパクトシティとなっている 88 空気がきれいである 90 交通の利便性がよく、市外から人が移り住んだり、通勤・通学している 92 道路環境がよく、歩行者も自転車も自動車も安全に通行することができる 94 市民が豊明の歴史・伝統・文化に誇りを持ち、次世代が継承し創造している 96 子どもが夢を持ち、将来グローバルに活躍できる人材に育っている 98 子どもの個性や感性を尊重し、伸ばしている 100 すべての子どもが質の高い学びに参加し、生きるために学力が向上している 102 子どもが、ずっと育てきた豊明を大好きでいる 104 教育や子どもに関する予算が確保され、子どもの教育環境がよい 106 子どもが良いことと悪いことの区別ができる 108 はじめや自殺、引きこもりがない 110

■理念ごとの計画 ページの見方

