


























豊明市空家等対策計画の進捗状況について

目標  実施 

取組事項	目標年度					
	実施年度					
	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 R1年度	・・・	R9年度
(1) 空家等の適正管理に関する啓発						
広報誌・市ホームページでの 情報発信						
啓発パンフレット作成						
(2) 相談体制の整備・関係団体との連携						
相談受付窓口の一元化						
専門家団体との連携体制構築						
(3) 空家等の利活用						
全国版空き家バンクへの参画						
(4) 補助金の導入						
空家除却費用の補助						
(5) 特定空家等						
特定空家等の判定基準の策定						
特定空家等指定及び措置						
(6) 空家等に関する調査、空家等対策計画						
空家等実態把握調査	  戸建住宅等				 (R3)	
空家等対策計画の策定、 見直し		  策定			 (R4)	

取組事項の詳細について

(1) 空家等の適正管理に関する啓発について

- 昨年度に続き、(株)ホープとパンフレットを作成。
空家対策に関する制度・情報等を掲載し、庁内作業部会関係各課の窓口に設置、民生委員に配布し空家等に対する啓発を図っている。
- 今年度は、(公社)愛知県宅地建物取引業協会ともパンフレットを作成。
空家総合相談窓口の案内、豊明市シルバー人材センターが行う空家等の管理の紹介等を掲載し、空家等の所有者に対して指導文書送付時に同封し空家トラブルの未然防止に努めている。

(2) 相談体制の整備・関係団体との連携について

- 平成 30 年 12 月に、豊明市シルバー人材センターと協定を締結。
- 平成 31 年 2 月に、(公社)愛知県宅地建物取引業協会と協定を締結。

(3) 空家等の利活用について

- 今年度より、空家バンクへの登録が可能となった。
- 現在の登録は 0 件である。
- 空家総合相談窓口への案内は 5 件。

(4) 補助金の導入について

• 空家解体費補助金

平成 30 年度 (実績)	1 件	補助金額	金 50 万円
平成 31 年度 (実績)	1 件	補助金額	金 50 万円
令和 2 年度 (予定)	3 件	補助金額	金 150 万円

(5) 特定空家等について

- 平成 27 年度からの苦情案件を対象とし、特定空家等の要件に該当し、且つ苦情の多かった物件を 4 件選び、立入調査を行った。その後、庁内作業部会で検討し 2 件の空家を協議会で協議する。

(6) 空家等に関する調査、空家等対策計画について (予定)

- 令和 3 年度に、戸建住宅等の空家等実態把握調査。
- 令和 4 年度に、空家等対策計画の中間見直し。
- 令和 9 年度に、次期空家等対策計画の策定。

空き家対策年間スケジュール(案)

作成日: 令和元年12月12日

年次	空家等対策協議会、庁内作業部会、市の動き			
令和2年 4月				
5月	■ 第1回 庁内作業部会			
6月	■ 第1回 空家等対策協議会			
7月	<ul style="list-style-type: none"> ・前回協議会以降の経過 ・特定空家等指定後の経過 ・特定空家の指定 	空家解体費補助	特定空家等への措置	苦情対応・物件調査・調査書作成業務
8月				全国版空き家バンクへの登録
9月				
10月	■ 第1回 庁内作業部会			
11月	■ 第2回 空家等対策協議会			
12月	<ul style="list-style-type: none"> ・計画の進捗確認 ・今年度事業の実施状況 ・特定空家等指定後の経過 ・特定空家等の解除 ・特定空家の指定 ・今後の実施事業 			
令和3年 1月				
2月				
3月				