様式第１号（第４条関係）

豊明市空き家バンク登録申込書

年　　月　　日

豊 明 市 長　 殿

申請者　 〒

住　　所

（フリガナ）

氏　　名　　　　　　　　　　　　　　印

連 絡 先　電話

　豊明市空き家バンク運用要綱第４条第１項の規定により、下記のとおり空き家バンクの登録を申し込みます。

この申込書及び添付書類に記載の事項は、事実に相違ありません。

記

|  |  |
| --- | --- |
| 物件所有者 |  |
| 物件所在地 | 豊明市 |
| 交渉の方法 | □　間接型　＝　契約交渉に関わる全てについて（公社）愛知県宅地建物取引業協会へ仲介依頼します。併せて、同協会への情報の提供を承諾いたします。  □　直接型　＝　契約交渉に関わる全てについて、登録者本人が責任をもって行います。 |

|  |
| --- |
| 次の掲げる事項に同意します。   1. 株式会社LIFULL及びアットホーム株式会社の運営する全国版空き家バンク並びに愛知宅建サポート株式会社の運営する愛知県空き家バンクへ登録すること。 2. 空き家バンクへの登録、空き家等の売買、賃貸借等の契約に際して、必要な調査を行うため、公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会へ空き家等に係る情報を提供すること。 3. 空き家等の売買、賃貸借等の契約及び当該契約に係る交渉等において紛争が発生した場合であっても、契約の当事者間で解決にあたり、市の責任を追及しないこと。   　　　　　　年　　　月　　　日  　　　　　　　　　　　　　住所  　　　　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　印 |

添付書類　　豊明市空き家バンク登録カード（様式第２号）、空き家の登記事項証明書又は所有者を確認できる書類、位置図、外観が確認できる写真、その他市長が必要と認める書類

様式第２号（第４条関係）

豊明市空き家バンク登録カード

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 物件所在地 | 豊明市 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 所有者等 | 住所 | | | 〒（　　　　－　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| 氏名 | | |  | | | | | | | | 電話 | | | | |  | |
| 携帯電話 | | |  | | | | | | | | FAX | | | | |  | |
| Ｅメール | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 所有者の意向 | 希望形態 | | | ☐ 売買　　☐ 賃貸 | | | | | | | | | | | | | | |
| 希望価格 | | | ☐ 売買（　　　　　）円　　☐ 賃貸（　　　　）円/月 | | | | | | | | | | | | | | |
| 補修の要否 | ☐ 不要　☐ 小規模な補修必要　☐ 大規模な補修必要☐ 現在補修中 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 補修の費用負担 | □所有者負担　 □入居者負担　☐ その他（　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 利用状況 | ☐ 空き家期間（　　　）年　☐ 年に数回利用　☐ その他（　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 物件の概要 | 構造 | | ☐ 木造　☐ 軽量鉄骨造　　☐ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ　　☐ その他 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 面積 | | 土　地 | | | | | ㎡ | | | | | | | | | | |
| 建　物 | | | | | １階 | ㎡ | | | | | | | ２階 | | ㎡ |
| 坪 | | | | | | | 坪 |
| 間取り | | １階 | | ☐ 居間（　　　畳） ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ  ☐ その他 | | | | | | | | | | | | | |
| 洋室（　　 ）室 | | | | | | （　 ）畳 （　 ）畳 （ 　）畳 | | | | | | | |
| 和室（　　 ）室 | | | | | | （　　）畳 （　 ）畳 （ 　）畳 | | | | | | | |
| ２階 | | ☐ 居間（　　　畳） ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他 | | | | | | | | | | | | | |
| 洋室（　　 ）室 | | | | | （　　）畳 （ 　）畳 （ 　）畳 | | | | | | | | |
| 和室（ 　）室 | | | | | （ 　）畳 （　　）畳 （ 　）畳 | | | | | | | | |
| 建築年月 | | 年　　　　月 | | | | | | | | | | | 築年数　約（　　　　　）年 | | | | |
| 耐震改修の状況 | | | | | ☐ 未診断　　　　☐ 診断済　　　　☐ 改修済 | | | | | | | | | | | | |
| 都市計画法関係 | | | | | ☐ 市街化区域　　　☐ 市街化調整区域 | | | | | | | | | | | | |
| 設備の状況 | 電気 | ☐ 引き込み済み　 ☐ その他（　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ガス | ☐ 都市ガス　☐ プロパンガス 　☐ その他（　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 風呂 | ☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他（　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| トイレ | ☐ 洋式　 ☐ 和式 | | | | | | | | | | | ☐ 水洗　 ☐ 汲み取り | | | | | |
| 水道 | ☐ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸水 ☐ その他（　　　） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 下水道 | ☐ 下水道 ☐ 浄化槽 　 ☐ その他（ 　　　） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 駐車場 | ☐ あり　（　　　　台分） 　☐ なし | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 庭 | ☐ あり　（　　　　　　）㎡　　　　　 　☐ なし | | | | | | | | | | | | | | | | |
| その他 |  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 主要施設  までの距離 | 最寄駅（　　　　）km | | | | | | バス停（　　　　）km | | | | | | | | 市役所（　　　　）km | | | |
| 小学校（　　　　）km | | | | | | 中学校（　　　　）km | | | | | | | |  | | | |

【間取図】

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

様式第３号（第４条関係）

豊明市空き家バンク登録完了書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　第　　　号

年　　月　　日

　 様

豊明市長　　　　　　　　　　　　　　印

　　　　年　　　月　　　日付けで申請のありました空き家バンクの登録については、下記のとおり登録しましたので、豊明市空き家バンク運用要綱第４条第２項により通知します。

記

|  |
| --- |
| 以下のとおり、登録完了しました。  　　　登録番号　　　第　　　　　号  　　　登録日　　　　　年　　月　　日  　　　有効期限　　　　年　　月　　日（登録日から３年間）  　なお、登録内容に変更が生じた場合は、豊明市空き家バンク登録変更届出書（様式第４号）により変更を行ってください。この際の有効期限は当初登録の残期間とします。 |

様式第４号（第５条関係）

豊明市空き家バンク登録変更届出書

年　　月　　日

豊 明 市 長　 殿

申請者　 〒

住　　所

（フリガナ）

氏　　名　　　　　　　　　　　　　　印

連 絡 先　電話

　　　　　年　　月　　日付　　　　第　　　号で登録完了書のあった登録物件について、下記のとおり登録の変更をしたいため、関係書類を添えて届出します。

記

|  |  |
| --- | --- |
| 登録番号 | 第　　　　　号 |
| 物件所有者 |  |
| 物件所在地 | 豊明市 |
| 変更理由 |  |
| 変更事項 |  |

様式第５号（第６条関係）

豊明市空き家バンク取消通知書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　第　　　号

年　　月　　日

　 様

豊明市長　　　　　　　　　　　　　　印

　空き家バンクに登録の登録番号第　　　　　号については、下記のとおり登録を取消しましたので、豊明市空き家バンク運用要綱第６条第１項により通知します。

記

|  |  |
| --- | --- |
| 登録取消理由 |  |

様式第６号（第６条関係）

豊明市空き家バンク登録取消届

年　　月　　日

豊 明 市 長　 殿

申請者　 〒

住　　所

（フリガナ）

氏　　名　　　　　　　　　　　　　　印

連 絡 先　電話

　空き家バンクに登録の登録番号第　　　　　号について、下記のとおり登録を取消したいので、豊明市空き家バンク運用要綱第６条第１項により届出します。

記

|  |  |
| --- | --- |
| 登録取消理由 |  |

様式第７号（第７条関係）

豊明市空き家バンク物件利用申込書

年　　月　　日

豊 明 市 長　 殿

申請者　 〒

住　　所

（フリガナ）

氏　　名　　　　　　　　　　　　　　印

連 絡 先　電話

　豊明市空き家バンク運用要綱第７条第１項により、下記のとおり利用を申込みます。

記

|  |  |
| --- | --- |
| 登録番号 | 第　　　　　号 |
| 物件所在地 | 豊明市 |
| 空き家等の売買、賃貸借等の契約及び当該契約に係る交渉等において紛争が発生した場合であっても、契約の当事者間で解決にあたり、市の責任を追及しないことに同意します。  　　　　　　年　　　月　　　日    　　　　　　　　　　　　　　　住所  　　　　　　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　印 | |